



**COMUNE DI RAVENNA**  
**CURA E RIGENERAZIONE DEI BENI COMUNI URBANI**

**SCHEMA DI PATTO DI COLLABORAZIONE DENOMINATO "LE ROSE DI ACER"  
PER LA REALIZZAZIONE DI ATTIVITA' DI PROMOZIONE DEL BENESSERE E DI  
CURA DELLA COMUNITA' VIA SUZZI, VIA PALLADIO, VIALE RANDI**

**TRA**

L'Azienda Casa Emilia-Romagna della Provincia di Ravenna (di seguito denominata Acer) con sede in Ravenna, Viale Farini n. 26 – CF e P.IVA 00080700396, rappresentata dalla propria legale rappresentante Lina Taddei, nata a ~~REZZANA S. PIETRO (BO) 11/08/1992~~, domiciliata per la carica presso la sede di Acer in Ravenna Viale Farini, 26;

**e**

Il gruppo informale di volontarie residenti nei condomini di Via Suzzi 22, Via Palladio 86, 88, 90, Viale Randi 82, 84, 86, denominato "Le rose di Acer" rappresentato da Annarita Montanari, nata a ~~RICCIONE (FC) 06/03/1968~~, residente a Ravenna in via ~~RICCIONE (FC) 06/03/1968~~,

**e**

l'Associazione Linea Rosa, con sede legale in Ravenna, via Mazzini 57/A, 48121 Ravenna, C.F. 92022400391, rappresentata dalla Presidente Alessandra Bagnara, nata a ~~RA 10/06/1971~~, domiciliata per la carica presso la sede di Linea Rosa in Ravenna via Mazzini 57/A;

**e**

Elena Zini, nata a ~~MODENA 26/07/1971~~, Dirigente U.O. Partecipazione, volontariato, Politiche di genere, Area Servizi alla cittadinanza e alla persona, la quale interviene ed agisce in questo atto non in proprio, ma esclusivamente nel nome, per conto e nell'interesse del Comune di Ravenna, ai sensi dell'art.107 comma 3 del D.lgs.18.08.2000 n.267, dell'art.43 dello Statuto Comunale e dell'art.36 del Regolamento per la disciplina dei Contratti del Comune di Ravenna;

**PREMESSO**

- che l'art. 118 comma 4 della Costituzione nel riconoscere il principio di sussidiarietà orizzontale, affida ai soggetti che costituiscono la Repubblica il compito di favorire l'autonoma iniziativa dei cittadini, singoli e associati, per lo svolgimento di attività di

interesse generale;

- che il Comune di Ravenna, in accoglimento di tale principio, ha approvato, con delibera del Consiglio Comunale n.108327/75 del 16.07.15, il “Regolamento sulla collaborazione tra cittadini e Amministrazione per la cura e la rigenerazione dei beni comuni urbani” che disciplina le forme di collaborazione dei cittadini con l'Amministrazione per la cura e la rigenerazione dei beni comuni urbani e l'accesso a specifiche forme di sostegno;
- che l'Amministrazione ha individuato nell'Area Servizi alla cittadinanza e alla persona, U.O. Partecipazione, volontariato, politiche di genere, la struttura che cura i rapporti con i cittadini e con gli uffici comunali di competenza per pervenire alla stesura dei Patti di Collaborazione come frutto di un lavoro di dialogo e confronto, il cui contenuto va adeguato al grado di complessità degli interventi e alla durata concordati in coprogettazione, regolando in base alle specifiche necessità i termini della stessa;
- che il Patto di collaborazione è lo strumento con cui Comune e cittadini attivi o loro formazioni sociali concordano tutto ciò che è necessario ai fini della realizzazione degli interventi di cura e rigenerazione dei beni comuni;
- che il Patto di collaborazione stabilisce un rapporto di reciproca fiducia e presuppone che la rispettiva volontà di collaborazione sia orientata al perseguimento di finalità di interesse generale;
- la Legge Regionale n.6/2014 “Legge quadro per la parità e contro le discriminazioni di genere”, coerentemente con le normative europee vigenti, all'art.1 comma 2 dispone che la Regione: *“favorisce il pieno sviluppo della persona e sostiene la soggettività e autodeterminazione femminile come elemento di cambiamento e progresso della società e contrasta ogni tipo di violenza e discriminazione di genere...”*;
- lo Statuto del Comune di Ravenna all'art. 2 comma 4 garantisce e promuove le pari opportunità tra le donne e gli uomini, rimuovendo gli ostacoli che, di fatto, impediscono alle donne la piena realizzazione e l'attiva partecipazione culturale, sociale e politica nell'Amministrazione e nella città. In particolare, a questo fine, favorisce la creazione di strumenti di aggregazione, di attenzione alla vita delle donne ed in particolare all'organizzazione urbana; si impegna a neutralizzare e a prevenire pregiudizi, azioni, utilizzo di espressioni verbali e di immagini lesive del rispetto della persona, nonché il perpetuarsi di stereotipi che non riconoscono la parità fra i sessi e l'uguale dignità fra i generi; persegue l'obiettivo di contrastare fenomeni di violenza alle donne assicurando, per quanto di competenza, il sostegno e la tutela delle vittime con possibilità di costituirsi parte civile;

#### **CONSIDERATO**

- che i condomini di Via Suzzi 22, Via Palladio 86, 88, 90, Viale Randi 82, 84, 86,

48121 Ravenna, sono parte del patrimonio immobiliare gestito da Acer;

- nei condomini sopraccitati, di seguito agli interventi di mediazione di Acer e di seguito a specifiche progettazioni partecipative, si è attivato un gruppo informale, composto in prevalenza da donne, motivato a proseguire e consolidare l'esperienza;
- la possibilità di utilizzare una stanza condominiale non utilizzata che può costituire una risorsa preziosa per la socializzazione e l'aggregazione sociale;
- che l'esperienza decennale di accoglienza e ospitalità maturata dall'associazione Linea Rosa indica un progressivo impoverimento delle donne che sempre più spesso si trovano a vivere situazioni di isolamento, solitudine e marginalità, senza alcuna rete parentale e amicale;
- che i proponenti hanno presentato spontaneamente una proposta di progetto (n. Prot. 0088196/2022) rientrante nella tipologia prevista dall'art.11 comma 1 lettera c) e ufficialmente pubblicata sul sito istituzionale dell'Amministrazione, così come previsto all'art. 11 comma 5 del medesimo articolo e regolamento;

## **SI DEFINISCE QUANTO SEGUE**

### **1. OBIETTIVI E AZIONI DI CURA CONDIVISA**

Il presente Patto di Collaborazione definisce e disciplina le modalità di collaborazione tra il Comune e i proponenti per la realizzazione delle attività e degli interventi concordati in fase di coprogettazione. La fase di coprogettazione potrà essere riaperta anche in corso di realizzazione delle attività, al fine di concordare gli eventuali adeguamenti di cui sia emersa l'opportunità.

In particolare i proponenti intendono effettuare attività a favore del benessere della comunità, e in particolare delle donne, residenti nei condomini di Via Suzzi 22, Via Palladio 86, 88, 90, Viale Randi 82, 84, 86.

Gli obiettivi condivisi in fase di progettazione sono:

- favorire l'aumento del senso civico, della cooperazione e della partecipazione dei cittadini e delle cittadine nel prendersi cura degli spazi comuni del vivere e della condivisione del quotidiano;
- facilitare l'incontro e la creazione del tessuto sociale in una dimensione di vicinato e di quartiere;
- curare relazioni sane e positive, rivolte alla cooperazione e alla solidarietà, tra le persone, in particolare tra le donne residenti nei condomini sopraccitati e non solo;
- valorizzare e aumentare le competenze dei singoli al fine di migliorare il benessere proprio e della comunità;
- attivazione e coinvolgimento di altre associazioni impegnate nel volontariato e altre realtà sociali della città;

### **2. OGGETTO DELLA PROPOSTA**

I proponenti sono già attivi nell'organizzazione e realizzazione di iniziative socializzanti e di

cura degli spazi comuni esterni ed interni.

In particolare, con la collaborazione dei percettori del reddito di cittadinanza e di altri soggetti, è stata riattivata la sala comune condominiale per la quale:

Acer si è attivata per:

- sgombero e sistemazione delle porte,

“Le rose di Acer” si sono attivate per:

- pulizie e riordino,

Linea Rosa si è attivata per:

- finanziare l'acquisto di tendaggi e bastoni

Villaggio Globale si è attivato per:

- montaggio dei tendaggi e sistemazione dei battiscopa.

Il gruppo informale “Le rose di Acer” era già impegnato nella cura e nella manutenzione dello spazio verde comune. Attraverso il progetto regionale Condomini Sostenibili gestito da Comune di Ravenna Ceas e Villaggio Globale il gruppo informale “Le rose di Acer” ha potuto realizzare fioriere collocate in esterno di cui si prende cura.

La proposta si articola nella realizzazione di alcune attività:

- Cura del giardino, delle fioriere e degli spazi aperti comuni;
- Cura, ulteriori allestimenti in relazione alle attività progettate;
- Realizzazione e apposizione della targa “Le rose di Acer” e della mattonella del progetto Fiori di Ravenna – Città amica delle donne nel condominio di Via Suzzi 22;
- Animazione della sala condominiale ACER di via Suzzi 22;
- Organizzazione di attività motoria di ginnastica dolce e di altri laboratori espressivi, creativi e artigianali;
- Attività teoriche e pratiche sui temi di interesse comune, come il risparmio energetico, piccole manutenzioni di casa, nozioni basi di pronto soccorso, sensibilizzazione alla raccolta differenziata dei rifiuti, visite guidate alla città, lettura dei giornali, piccola sartoria, cucina, cura dei propri animali domestici;
- Incontri di formazione e prevenzione al gioco d'azzardo, alle dipendenze, alle truffe, alla violenza sulle donne in collaborazione con i servizi e le associazioni del territorio;

### **3. MODALITA' DI COLLABORAZIONE**

Le parti si impegnano ad operare:

- in uno spirito di leale collaborazione per la migliore realizzazione delle attività;
- conformando la propria attività ai principi della sussidiarietà, efficienza, economicità e trasparenza;
- ispirando le proprie relazioni ai principi di fiducia reciproca, responsabilità, sostenibilità, proporzionalità, piena e tempestiva circolarità delle informazioni, valorizzando il pregio della partecipazione. In particolare le parti si impegnano a scambiarsi tutte le informazioni utili per il proficuo svolgimento delle attività anche mediante il coinvolgimento di altri Settori e Servizi interni ed esterni all'Amministrazione Comunale.

#### **4. IMPEGNI**

I proponenti si impegnano a:

- svolgere le attività indicate al punto 1 e al punto 2 del presente documento e nel rispetto dei principi stabiliti dal Regolamento Comunale sulla collaborazione tra cittadini e Amministrazione per la cura e la rigenerazione dei beni comuni urbani;
- dare immediata comunicazione di eventuali interruzioni o cessazioni delle attività o iniziative e di ogni evento che possa incidere su quanto concordato nel presente patto di collaborazione;
- non ostacolare gli interventi inerenti la manutenzione di impianti e servizi a cura dell'Amministrazione, di aziende comunali o di altri enti interessati a lavori di carattere pubblico;
- fornire al Comune una relazione finale illustrativa delle attività svolte;
- citare il presente patto di collaborazione sul materiale eventualmente prodotto nell'ambito delle attività previste nel presente documento;

Il Comune si impegna a:

- fornire tutte le informazioni utili per il proficuo svolgimento delle attività anche mediante il coinvolgimento di altri Settori e Servizi interni ed esterni all'Amministrazione Comunale;
- promuovere, nelle forme ritenute più opportune, un'adeguata informazione alla cittadinanza sulle attività svolte nell'ambito della collaborazione con il Comune e, più in generale, sui contenuti e le finalità del progetto;
- valutare, anche su segnalazione dei proponenti, gli adeguamenti necessari per rendere maggiormente efficaci le azioni previste nell'interesse della cittadinanza nei limiti delle risorse disponibili e nel rispetto delle priorità di intervento del Comune;

Acer si impegna a:

- sostenere, sensibilizzare, promuovere il progetto e le varie azioni attivate attraverso gli strumenti della Mediazione: riunioni condominiali, avvisi nelle bacheche, lettere e quanto altro necessario, coinvolgendo le persone/risorsa presenti nei fabbricati erp;
- mettere a disposizione la saletta condominiale di via Suzzi 22 sia per gli incontri del gruppo "Le rose di Acer" sia per incontri rivolti agli inquilini Acer ed eventualmente aperti ai cittadini;

#### **5. FORME DI SOSTEGNO**

Il Comune – come concordato in fase di coprogettazione – sostiene la realizzazione delle attività concordate attraverso:

- l'utilizzo dei mezzi di informazione dell'amministrazione per la promozione e la pubblicizzazione delle attività;
- semplificazioni di carattere procedurale in relazione agli adempimenti per l'otteni-

mento dei permessi, comunque denominati, o eventuali esenzioni ed agevolazioni in materia di canoni e tributi locali, strumentali alla realizzazione delle attività o all'organizzazione di piccoli eventi o iniziative di autofinanziamento o funzionali ad aumentare il coinvolgimento della cittadinanza nelle azioni di cura condivisa;

- il supporto per l'organizzazione di incontri, eventi, riunioni di lavoro, interventi di facilitazione e mediazione dei conflitti, animazione sociale e promozione di progetti sociali degli operatori della Cooperativa Sociale Villaggio Globale, soggetto individuato mediante gara pubblica;
- l'esclusione dell'applicazione della tassa di occupazione di spazi e aree pubbliche così come previsto all'art.27 lettera l) del Regolamento "Occupazione spazi ed aree pubbliche e l'applicazione della relativa tassa" delibera C.C. n.4852/19 del 25.01.2001 per gli eventi di cui al punto 2 del presente Patto di collaborazione.

## **6. DURATA, SOSPENSIONE E REVOCA**

Il presente Patto di collaborazione ha validità di 2 anni a partire dalla stipula.

Valutati i risultati prodotti e previo accordo tra le parti la collaborazione potrà essere rinnovata per un ulteriore anno. Nel caso in cui si verificano nuove esigenze, osservazioni e nuovi obiettivi il Patto di collaborazione potrà essere riformulato.

Il Comune può risolvere il presente Patto di collaborazione in ogni momento, per motivate ragioni di interesse pubblico senza oneri a proprio carico. Analoga facoltà può essere esercitata dal proponente mediante comunicazione scritta da inviare al Comune di Ravenna – Area Servizi alla cittadinanza e alla persona, U.O. Partecipazione, volontariato, politiche di genere.

## **7. RENDICONTAZIONE, VALUTAZIONE, VIGILANZA**

I proponenti si impegnano a fornire al Comune una relazione finale illustrativa delle attività svolte.

Il Comune di riserva la facoltà di effettuare le opportune valutazioni sulla realizzazione delle attività tramite sopralluoghi specifici.

## **8. RESPONSABILITA'**

I proponenti si assumono l'obbligo di portare a conoscenza dei soggetti coinvolti nella realizzazione delle attività i contenuti del presente patto di collaborazione e di vigilare al fine di garantire il rispetto di quanto in esso concordato.

I soggetti coinvolti nella realizzazione delle attività di cui al presente Patto di collaborazione sono coperte dalle tutele assicurative RCT, RCO e Infortuni stipulate dal Comune di Ravenna.

## **9. NORMA FINALE**

Per quanto non espressamente convenuto vale il Regolamento Comunale sulla collaborazione tra cittadini e Amministrazione per la cura e la rigenerazione dei beni comuni urbani. Nell'ambito del periodo di sperimentazione del citato regolamento l'amministrazione comu-

nale si riserva di adottare negli organi competenti atti integrativi/aggiuntivi al presente patto.

Letto, approvato e sottoscritto

Per il Comune di Ravenna  
Area Servizi alla cittadinanza e alla persona

.....

Per Acer

.....

Per il gruppo informale "Le rose di Acer"

.....

Per Associazione Linea Rosa

.....